

EXPLOREAL search/search+ das Grundbuch einfach digital



In der Immobilienbranche sind Grundbuchdaten unverzichtbar. Wer eine Immobilie verkaufen oder kaufen will, wer ein Bewertungsgutachten erstellt, benötigt Grundbuchauszüge und Eigentümerdaten. EXPLOREAL liefert Ihnen diese Daten auf Knopfdruck und verknüpft sie mit weiteren aussagekräftigen Daten – etwa für eine professionelle Standortanalyse (Geo- und Open Government Daten).

EXPLOREAL search

- Grundbuchdaten aller Liegenschaften in Österreich
- Verknüpfung mit Standort-relevanten Daten (Verkehrsanbindung, Restaurants, Schulen, Lärmkarten, Flächenwidmung etc.)
- laufende Aktualisierung der Daten
- schon ab 5 Euro pro Monat

PRODUKTERWEITERUNG

EXPLOREAL search+

- Wer sind die aktuellen Eigentümer der Liegenschaft und wie sind deren Eigentümerverhältnisse (mittels BEV-Zertifikat*)?
- Wer sind die Eigentümer einer ganzen immobilienrelevanten Assetklasse (Wohnungseigentum, Zinshaus etc.)?
- Welche Güte besitzt der untersuchte Standort?
- Welche Verkaufspreise wurden von vergleichbaren Liegenschaften in der Umgebung erzielt?

* mittels Direktanbindung zum Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen



ZIELGRUPPEN

Immobilienwirtschaft generell:
Bauträger/Projektentwickler, Banken, Makler,
Investoren und Hausverwaltungen